

若と仲良くなれば

そんな気がすることはありませんか? 暮らしは変わらず忙しく、自分の中にゆとりや輝きが減っている。 便利な世の中になって、時間に余裕が生まれたはずなのに

あの頃、私たちの毎日は、確かに輝いていました。知らない通りの角を曲がることも、小さな冒険でした。別覚えのある人をみつけて、ほっとして見覚えのある人をみつけて、ほっとしてからだ全体で街の四季を感じながらからだ全体で街の四季を感じながら

日常を豊かなものにしてくれる「暮らしの輝き」って子どもの頃がそうだったように入ったことのない店のドアを開けてみるとか入ったことのない店のドアを開けてみるとかまれてくるのかもしれません。

歩く速さで、見つめ直してみませんか?もう一度、普段何気なく通る界限をゆっくりと

それが「Kai-wai」の思いです。 街と仲良くなれば、暮らしはもっと輝くはず、





以合う行。 札幌で一番



といえばイメージできるでしょうか。 下町」という言葉で表現します。 文字通り薄(すすき)が茂っていた頃 ていたエリアのひとつで、ススキノに 通あたりまでのゾーン。東屯田通界隈 啓通、東西は電車通り山鼻線から石山 らしやすさを「昔ながらの良さが残る から、商店や住宅が建ち並んでいたと この辺は、札幌の中でも古くから栄え 南九条菊水旭山公園通から南へ行

しかし、レトロ感だけが魅力の街では 五十年以上前の車両が今も現役選手。 さんが当時の佇まいを残し、市電は かしい風情。一九二三年創業の豆腐屋 今でもさまざまなところに薫る懐

住む人たちは一様に、この界隈の暮 繋がりながら商売を営む様子が伝 性的でおしゃれなショップを展開 に入って移り住む若者たちが、個 ありません。ここで育ったり、気 わってきます。 この街の先人たちをリスペクトし、 しています。話を聞くと、彼らが

合う界隈を歩きました。 「下町」。札幌でこの言葉が一番似









がえしたものですよ」。





並びます。 わりぐあい」を感じ取れるでし はここだけという、稀少銘柄も ょう。札幌で直接購入できるの に並ぶ商品を見て、その「こだ

街も、 えないほどの買い物客でごった 二番目にできたというその商店 の桜本昭一郎さん、六十七歳。 ていたと教えてくれたのは会長 には、50軒ほどの店が軒を連ね もうありません。昭和三十年代 旧新通市場にあります。札幌で 老舗酒店「丸市桜本商店」は、 「夕方になると、通りの先が見 創業一〇二年にもなるという 数軒の店を残して、今は

を運んで、何年も掛かってやっ 戻り家業を継ぎました。 ほど東京で働いた後に、 は四代目。大学を卒業後、 「蔵元に手紙を書いて、直接足 現在の店主、桜本武士さんは 札幌に 五年

さんのやさしい声が迎えてくれ めの暖簾をくぐり店内に入ると、 「いらっしゃいませ」とおかみ 酒に多少詳しい人なら、店頭 一文字「酒」と書かれた藍染

すね。 もたくさんあります」と武士さ と店に並べることができたもの ん。影にそんな努力があるんで

といいます。 考えてお酒を選ぶ」こともある 聞きして、助言しながら一緒に は 例えば贈答用に購入するお客に 師」などの資格も有する武士さ んは、対面販売にこだわります。 「焼酎アドバイザー」 「贈る相手の性別、年齢をお 「利き酒

らのコミュニケーションが、 もここに残っていました。 対面でこそ織り成される昔なが 気持ちよくふれあえる。そんな 商品を媒介にして、客と店が 9





丸市 桜本商店

礼程市中央区南10条西7丁目4-3 営業時間:午前10時~午後7時まで 定休日:日曜・祝日及び、お盆、年末年始 電話:011-521-2078 HP http://www.saketen.co.jp/









店主の松木奈美枝さんが一人で切り盛りする「手造り惣菜・で切り盛りする「手造り惣菜・松木商店」。行啓通にオープン松木商店」。行啓通にオープンとなく、幅広い年齢層のお客さんが訪れます。

るのかも見てとれて安心。ドルで向こうが調理場というオープンキッチンスタイル。だかけんで向こうが調理場というオープンキッチンスタイル。だから、どんな素材がどう調理はというオージンターを

「手造り」とうたっていても、れたこともありました。そう、ね?」と材料の納入業者に驚かなった。とう

一部に半調理されたものを使う のはこの業界ではよくあること。 むしろその方が多いそうです。 「だから、同業者さんの味は参 考にしないことにしているの」 と松木さん。その手造りへのこ だわりがあるため、手間を惜し んではいられない。仕込みを始 めるのはなんと早朝五時前から。 「昔から料理得意だったの? って聞かれることあるんですけ ど、得意というより、この仕事 が自分に向いていたんだなと思 う。全然苦じゃないもの」。

かもしれません。

美味しいおかずの最上の隠し味い。松木さんのキャラクターは、していて、見ていても気持ちいとにかく明るくて、テキパキ

おりは、保存料や防腐剤などの り、子どもに、そしてお年寄り り、子どもに、そしてお年寄り が加物を一切使わないこと。ご は、安心して食べてほしいとい であることもあ

一個百八十円。 人気の日替わり弁当は五百円。 様。この日陳列バットにあった 様。この日陳列バットにあった がリュームのあるハンバーグが がリュームのあるハンバーグが で関百八十円。



札幌市中央区南14条両8丁目3-10 (行傳通り)沿い) 営業時間:11:00~20:00(品切次第終了) 定株日:±・日・祝祭日 電は:011.512.3432





舌の肥えたグルメもうならせる



幌に住む中国人や地域住人の交 教室などが行なわれる多用途ホ 流の場として建てられました。 様子を伺い知れない感じです。 階は中国料理店。二階は気功 ル。そして三階は中国鍼灸治 この会館は二十年ほど前、

黒龍江省から来た料理の鉄人たち。 劉 志義(リュウ・シギ)さん(中国料理 養源縣)

店時から変わっていません。 トできて七百円。この価格は開 品の中からお好みで4品セレク

じめ、 腕を振るいます。 格中華の人気店。中国料理の国 家資格最高位を持つ料理長をは 療院があります。 「養源郷」は、知る人ぞ知る本 実力ある三人の中国人が 中国料理店

学留学生として来札。以来、こ 黒龍江省出身で、二十年前に語 の店で働いてきました。最初の 店を取り仕切る劉志義さんは、

席にも利用できる、コストパフ

普段使いにも、

特別な日の宴

オーマンスに優れたお店です。

頃は、 にとても苦労したそうです。 たりと、慣れない日本語の接客 人気のランチメニューは、 注文を忘れたり、間違っ 18

したいんです」。 た料理とサービスを安価で提供 族と同じ。だから、心のこもっ ここに来てくれるお客さんは家 ます」と劉さん。「僕にとって にこだわって使うようにしてい いので、鮮度の良い道産の素材 「安全、安心な料理を提供した



「華僑会館」と看板は出ていま

外からは、

ちょっと中の

引っ込んだ三階建てのビル。

中島中学校西側、

通りから少



中国鍼灸治療院

礼权市中央区南12条西8丁目3-46 礼模草橋会館 3F 営業時間:火~全/9:00~18:00、土 /9:00~15:00、目视/9:00~15:00 定休日:月曜日 電話:011-512-4645(予約制)



中国料理 養源鄉

札幌市中央区南12条西8丁目3-46 札幌華僑会館 1F 営業時間:11:00~14:00,17:00-21:00(土目・祝日は通し営業) 定休日: 月曜日 電話:011-533-7751





小牧醸造

丸市核本商店の店主桜本武士さんが、今 イチオシの芋焼酎です。鹿児鳥県の小牧 醸造が創業100年を記念して造った渾 身の焼酎。酵母は100年前から存在する ものを使用したといいます。香り豊かな すっきりとした味わいです。

■丸市 桜本商店

小牧酿选 本格芋焼酎 [一尚]720ml 1,510円(税込)

kai-waiで みつけたもの

この界隈の人たちは、どこか懐か しくて温かい。行く先々、素朴な 笑顔と会話にあふれています。そ して取材中、ここに来なければ出 会えなかったものもたくさん発見 できました。あなたが歩けば視点 も違う。まだまだ「見つける散歩」 の奥は深そうです。

山鼻地区の歴史的シンボル「お声掛りの柏」。明治14年、明治天皇が山鼻学校(現・山鼻小学校)に立ち寄られた折に、学校前の緑樹に目をとめられ、樹名を問われて絶賛の声を掛けられたことから「お声掛りの柏」と唱われました。永年にわたり行啓通のシンボルとして親しまれていましたが、昭和51年に幼木を残して枯死し、切り倒されました。切り株は、今も山鼻小学校に保存展示されています。



■山鼻小学校

机械市中央区南14条西10丁目1番地 電話:011-511-8616





· nahifix.

豊 要 要 文 化 財

■国指定重要文化財 豊平館

札幌市中央区中島公園1番20号 電話:011-511-0985

朝摘みばら水

行啓通にあるハーブ専門店「セント」さんは、ハーブやアロマ系の品揃えがとても豊富なお店でした。そこでオススメいただいたのが「朝摘みバラ水」。モロッコで栽培されるバラを、芳香成分が一番含まれる朝に頼み、シンブルな工程をへて化粧水に。甘く優雅で爽やかな香りが楽しめる人気商品です。

■ハーブ専門店 SCENT(セント) 机機市中央区南14条西7丁目3-28 電話:011-552-4334



■サンドイッチ工房 サンドリア

札幌市中央区南8条西9丁目758-14 電話:011-512-5993 1978年創業、年中無休、24時間営業のサンドイッチ工房「サンドリア」のサンドイッチ。 種類の多さもさることながら、ボリュームと リーズナブルな価格で、広い層のお客機に支 持されています。



大福・草大福

■元祖・雷除志ん古 札軽市中央区南13条西7丁目1-22 電話:011-531-3390



メニューに個性を出したいと考 店をオープンしました。なにか 内の居酒屋で修行した後、この 標を定めていた澤さんは札幌市 三十代のうちに独立したいと目 手打ちうどんも評判の居酒屋。 わや」は、今年五周年を迎えた 地元育ちの 澤夫妻が営む「さ あります。東屯田通の南十三条 看板には「うどん居酒屋」と

えて、頭に浮かんだのが、以前



手打ちうどん居酒屋 さわや

札幌市中央区南13条西9丁目1-1(東屯田通沿い) 営業時間:夜/17:00~3:00(月~土) ランチタイム/11:30-14:00(月一金) 定休日:日曜

電話:011-511-1738 が食欲をそそります。 ジ」しています。うどんメニュ 味は北海道人の好みにアレン 馴染んだ讃岐うどん。「つゆの ピングするため、その香ばしさ 炭火で鶏を一度炙ってからトッ ーで人気は「炙り鶏うどん」。

を愛する店主は、地域活動にも る「ふれあい広場」、夏 積極的。六月に行なわれ トを、影で支えています。 笑顔がこぼれました。 ふるさとですからね」と 住民と一体となるイベン には「盆踊り大会」など、 「子供達にとってここは

kai-waio であい

この界隈で育ち、この界隈を



コシのある手打ちうどんに炙り鶏をトッピングした 人気メニュー/炙り幾うどん650円

四国で暮らしていたときに舌に



大きなニョッキもトマトソースも手作り /赤ニョッキのブレート 750円

> ら自分で作ろう」という発想だ が界隈にあってほしい。無いな

ったとか。だから佇まいも街に

さんのそんな思いが込められて のを基本」にしています。この 自分が好きなもの、 も広く多国籍。 ちっくBar《ハピスケ舎》 います。行啓通りにあるカフェ ピーに」店名にはオーナー藤塚 お店自体、 「ここを出るとき、気分はハッ 提供される食事メニューは幅 地元育ちでこの地域 「お酒に合う、 食べたいも

> アルコールメニューもこの店な ベルギービールなど、充実した ャルティ豆を使用したコーヒー。 かれています。厳選したスペシ から自分のこだわりが隅々に貫 フェブレスを使用。本格焼酎 オイルの深い旨味を残すため力 んなり溶け込んでいます。だ らではの個性が感じられ と時を過ごしてもらいた い」ので、慌ただしいお 長居歓迎。 「ゆったり

二時から深夜まで営業。 昼時をあえて避け、午後

藤塚 大介さん(カフェちっく Bar ハビスケ舎)



カフェちっくBar ハビスケ舎

礼幌市中央区南14条西7丁目2-10 含素時間:14:00~24:00 定休日:不定休 電話:011-303-6886

を愛する藤塚さんが「こんな店



kai-wai のまちなみ



札幌コンサートホール「kitara」 名前の由来は、ギリシア神話の音楽神アボ ローンが奏でた竪琴「キタラー」から。



山鼻兵村開設碑 山鼻公園は明治9年4月間村した屯田兵村 の中心でした。



界限に着らずという選択。 し、この街にちならすならこ

取材しながら「もし、この街に暮 らすなら」も考えました。 学校は?病院は?公共施設は? 近くにどんなものがあるのって。

Kai-wai がクリップした暮らしに 役立つスポットも最後にまとめ てご紹介したい。



あけぼのアート&コミュニティセ ンター(旧曜小学校)

> 芸術団体やアート系の個人も活動拠点とし ています。ちなみに礼襲市最古のRC造校会 だそうです。



中島中学校 校訓は、真剣・真情・真理



山鼻小学校

1878年間校という、市内でも有数の歴史あ る小学校。

安藤忠雄設計ということで訪ね

とながら、

建物が建築界の巨匠

内科・消化器内料の川西病院。正面玄関に は樹齢100年以上の銀杏の木。

け る人も多いとか 学校は文化芸術を発信す ぼのア ター」となり、地域の大人か 平成十六年に閉校した旧 1 ト&コミュニテ る 曙 あ 1

られる貴重な展示内容もさるこ 文学館。 文化施設も多いエリアなんです 例えば、 界水準と言われてますよ る 0 Ш 地 a r 外せないのが中島公園 鼻 その近くにある渡辺淳 「札幌コンサ ここは渡辺文学にふれ と言われるだけあり、 a」。 ホ 曙 市の文化施設と言え 地域 は ルの 「札幌の文 ホ 音響 1 内 ね ル は

national ferral centralistic and the properties of the central centralistic and the centralis



information

- 礼幌コンサートホール「kitara」 机程市中央区中岛公園1-15 電話:011-520-2000
- ① 山鼻兵村開設碑(山鼻公園内) 扎程市中央区南14条西10丁目 電話:011-614-5800
- 川西南院 #釋市中央区南11各西8丁目2-25 電話:011-511-2060
- あけぼのアート&コミュニティセンター 札幌市中央区南11条西9丁目4-1 電話:011-513-6181
- (5) 札幌市立中島中学校 札幌市中央区南12条西7-2-1 雷珠:011-521-3351
- (6) 札幌市立山鼻小学校 礼程市中央区南14条西10丁目1系统 雪珠:011-511-6616
- (7) 医療法人社団 清和会 南札幌病院 礼程市中央区南0条西7丁目1-23 衛送:011-511-3368
- (多) プライマリー教育舎 山鼻校 礼程市中央区南14条西9丁目2-17 1 階 電話:011-511-2689
- 渡辺淳一文学館 礼程市中央区南12条西6丁目414 電話:011-551-1282
- (10) 北海道YMCA 礼程市中央区南11条西11丁目2-5 電話:011-561-5217
- (1) 札幌市立保育園 あけぼの保育園 札幌市中央区南11条西10丁目1-3 電話:011-511-0447
- (12) 社会医療法人 鳩仁会 札幌中央病院 札幌市中央区南9条西10丁目1-50 電話:011-513-0111



北海道 YMCA 豊富なプログラムで幼児から高齢者まで幅 広く利用できます。



あけぼの保育園 札幌市立の保育園「あけばの保育園」



社会医療法人 鳩仁会 札幌中央病院 一般内科・外科のほか、下肢静脈瘤・護眠時無 呼吸・痔の専門外来があります。



清和会 南札幌病院 循環器科・呼吸器科・消化器科と戦尿病専 門医・リハビリテーション



プライマリー教育舎 山鼻校 楽しく学べる子供美会誌と学習塾のプライ マリー教育会



渡辺淳一文学館 建物は「真っ白な雪の中で白島が片脚を上 げて立っているようなイメージ」

aspidient committee in the contraction of the committee of the contraction of the contrac

すね する地域として、 史の痕跡と都 人気エリアのひとつでも 心の 住んで 利 便 性 24 が

いち

早く は

開 拓

か 使

n

街

そ

開

に

よっ

す。 ら子ども をと 交流の ま 0 す n は 場とし むまで、 る 憩 階 U 所 に 0 0 気 あ 7 場 人が る 再 軽 活用 所 E Ö 気 給 利 ようで 軽 食 さ 用 堂 12 れ でき







設計デザイン事務所の「この街の暮らし」を大切にした家づくり

この街に寄り添い、 未来につづく街並を創造。

住み手のライフステージを大切にしたいから 私たちは、街に寄り添い、街を知り 街並のひとつとして永く共栄することのできる 価値ある住まいをプロデュースします。



[ディアステージ山森Ⅲ物件模要]●所在地/札幌市中央区南12条 西9丁目731-21他●交通/市電「中島公園通」電停徒参約7分● 紡区画数/3区画●版完区画数/3区直●販売佰格(土地+建物) ※消費稅込/A-B-Ctyox/各3,280万円●敷地面積/A-B-C区面: 各93.31mf(28.23坪)●建物面積(容積対象面積)/A·B·C区面: 各126.54mf(38.27坪)●用建地域/第一種住居地域●地目/宅 池●建ペい率/60%●容積率/200%●接道/西側10m幅公道 に接す●開取/4LDK(Btypeは5LDKにも対応)●構造/RC造3F 建●設備模要/上下水道・オール電化●建築確認番号/ ERI12007679号(Atype), ERI12007680号(Btype), ERI12007682号(Ctype)●完成予定年月/平成24年8月下旬● 取引修様/完主(株)RCハウジング、販売代理(株)デザインセンター

街と家をデザインする DESIGN-CENTER.

株式会社デザインセンター 札幌市中央区大通東7丁目12-48 ノースシティーペンシルビル TEL.011-207-3113 FAX.011-207-3117

www.dhome.jp OFFICIAL SITE WWW.d-center.jp

市電 「中島公園通」電停

■鉄筋コンクリート造 ■3階建 ■4LDK ■駐車スペース2台

土地+RC住宅 販売価格 A·B·C type

ソーラーパネル 標準装備



■お問合わせ/ディアステージ山美正 2012年4月販売開始。 **○** 0120-418-906

「kai-wai」を手に取っていただき、ありがとうございました。プレゼントに応募される方は、アンケートにご回答いただき、ご希望のプレゼント番号、住所、氏名、電話番号、年齢、性別、職業をご記入の上、はがき、封筒、FAX、WEBサイトにてご応募ください。

応募締切/2012年5月15日

※当選は発送をもって代えさせていただきます。当選に関してのお問合 わせはご遠慮ください。





C 2名様

中国茉莉花茶

胡蝶牌

B 1_{名様} ナイアード 朝摘みばら水



STATE OF STA

A 1_{名様}
小牧醸造
本格芋焼酎
「一尚」(720ml)





応募方法

WEBサイトから

「kai-wai」のサイトから アンケートフォームで応募

www.kai-wai.com

ハガキ、封筒で

2

〒060-0041 札幌市中央区大通東7丁目12-48 ノースシティーペンシルビル 8F

株式会社デザインセンター 「kai-wai編集室」係 (3) FAXで

FAX番号 011-207-3117

※個人情報のお取り扱いについて

弊社は、お客様の個人情報(氏名、住所、電話番号等)を次の事業に関する情報-サービス提供のための郵便物、電子メール等による営業活動、マーケティング活動のために利用する場合もございます。ただし、ご本人からのお申し出がありましたら提供は停止いたします。

アンケート

●読者プレゼントにご応募される方は、お手数ですが下記のアンケートにご協力ください。

Q.1 フリーベーバー「Kai-wai」をご覧になられた印象はいかがでしたか?

A.良かった B.普通 C.興味がない

Q.2 本誌をどこで入手しましたか?

Q.3 今後本誌で取り上げてほしい場所、テーマを教えてください。

Q.4 あなたが一番住みたいのはどの街ですか? (駅名又は区・市までお書きください)

Q.5 「Kai-wai」の中でご興味をもたれた記事がありましたらご記入ください。

Q.6 住宅を建築・購入される際に、どんな情報が一番 知りたいですか? Q.7 現在の居住形態を教えてください。

A.持ち家一戸建て/B.賃貸一戸建て/C.持ち家 マンション/D.賃貸マンション/E.賃貸アバー ト/F.社宅・官舎/G.その他

Q.8 今後発行される「Kai-wai」の購読を希望されますか?

A.はい/B.いいえ

Q.9 その他「Kai-wai」に関するご意見・ご感想など 自由にお書きください。

Q.10 ご希望のプレゼント番号をお書きください。

「こんなこと取材してほしい」「こんな人がいる」など の情報&ご意見・ご要望をおよせください。本誌に賛 同いただける店舗/協賛も常時募集しています。



www.kai-wai.com

創刊号 2012年4月5日発行

■発行人 ■制作スタッフ

竹中 志元 堀田 正紀 古田 智紀 田村 茂雄 杉立 明日香

■印刷

白馬堂印刷株式会社

編集・発行



株式会社デザインセンター「kai-wai編集室」 〒060-0041 札幌市中央区大通東7丁目12-48 ノースシティーペンシルビル 8F TEL.011-207-3113 FAX.011-207-3117

□www.d-center.jp □kaiwai@kai-wai.com

「Kai-wai」を手に取っていただき、ありがとうございます。 そして、取材を快諾してくださった皆様、ありがとうございました。

私たち株式会社デザインセンターは、コンクリート住宅を設計する設計事務所です。「そこが、なぜ情報誌を?」と思われるでしょう。こう考えました。例えばタウン分譲などの企画を世に発信する時、「街の魅力」や「利便性」といった無形の資源と結びつけてお客様にお勧めします。つまり、ある意味「既にそこにあるものも利用させてもらう」わけです。家をデザインすることは街をデザインすることにつながります。だから私たちは、その街をよく知り、備力でも地域の活性化に寄与していかなければならないはず。つまりはそこから、この企画が生まれました。「Kai-wai」を読んで、「この店に行きたい」「この街に住みたい」と思っていただければ、私たちにとって、とても幸せなことです。

kai-wai制作チーム

○禁集所転載・コピー 本誌掲載の写真・図版・記事などを許可なく集所で複写・転載することを禁じます。

札幌のフリーペーパー kai-wai 街と仲良くなるキッカケマガジン

http://www.kai-wai.com

著者: kai-wai

著者プロフィール: http://p.booklog.jp/users/kai-wai/profile

感想はこちらのコメントへ http://p.booklog.jp/book/48839

ブクログ本棚へ入れる http://booklog.jp/item/3/48839

株式会社デザインセンター kai-wai編集部 http://www.d-center.jp

kai-wai公式Facebookページ http://www.facebook.com/kaiwai.sapporo