

# 週刊音楽賃貸 マガジン magazine

趣味の演奏から音大生・プロの方まで、楽器が弾けるライフスタイルをご提案♪



写真：スタジオフラッグ。千川駅のデザイナーズ防音マンション。

## ★京王線で人気の住宅街・24時間演奏可能

～本格音楽マンション・1階部分のみ24時間の演奏に対応

## ★特集：京王線の楽器可物件をピックアップ！

## ★今週のイチオシ！

○元町中華街駅・女性限定音楽マンション

○バストイレ別でリーズナブルな人気物件

○お値打ち賃料の24時間演奏対応物件

## ★演奏会情報など、お知らせ募集中！



楽器可・  
ピアノ可物件

- ♪ 今週のオススメ! … 2～5
- 京王線で人気の住宅街・24時間演奏可能(芦花公園駅)
  - 元町中華街駅・女性限定音楽マンション(元町中華街駅)
  - バストイレ別でリーズナブルな人気物件(新江古田駅)
  - お値打ち賃料の24時間演奏対応物件(所沢駅)
- ♪ 特集 「京王線の楽器可物件」 … 6～8
- ♪ 更新情報からピックアップ … 9～11
- ♪ 広告募集 … 12
- ♪ 編集後記 … 13



---

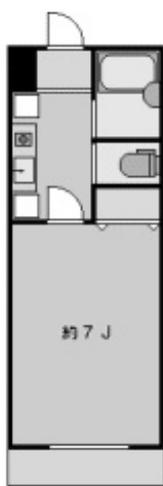
▼免責事項

物件情報は、最新の募集情報から編集しておりますが、賃貸物件の流通上、予告なく終了してしまうケースもございます。特に、バックナンバーをご覧の方は、発行日にご注意いただき、空室状況をご確認下さい。

▼お問い合わせ

東京都知事免許(5)59051号  
メジャーハウジング株式会社  
東京都豊島区西池袋1-29-5山の手ビル5F  
TEL: 03-3983-8621  
MAIL: oheya@major-1.com

## 今週のイチオシ：アコルデ芦花（京王線・芦花公園駅）



物件コード【2239】

[所在地]#東京都世田谷区南烏山1丁目

[交通1]#京王線「芦花公園駅」徒歩5分

[賃料]・73,000円

[管理費]・4,000円

[タイプ]・1K 22.05平米

[間取り]・洋室約7帖+キッチン部分

[種別]・マンション

[構造]・鉄筋コンクリート造 3階建て1階部分

[築年]・1998年

### ▼京王線で人気の住宅街・24時間演奏可能

桐朋学園大学音楽部の通学路線ということで、最寄りの仙川駅を中心に楽器可物件の分布が見られる京王線ですが、24時間の演奏に対応する物件となるとやはり特別な存在です。

沿線上にはいくつかの存在が見られますが、賃料相場はやはりお安いものではなく、どちらかというやや贅沢な賃料帯だったり、あるいは高級物件として特別に高価な物件がおおくなります。

コチラの物件は、リーズナブルな賃料設定という意味では特別な存在といえます。本格的な演奏に対応する女性限定音楽マンションで、1階部分のみ防音性能を高めて24時間の演奏に対応する貴重な募集です。

暮らしやすい街並みとして人気の高い芦花公園駅が最寄りなら、快適な音楽ライフの拠点として申し分のない好立地です！

### ▼条件・設備概要

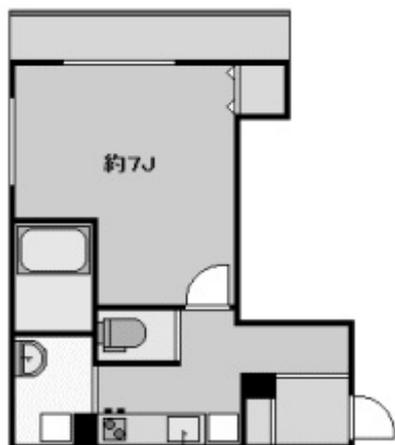
<詳細> グランドピアノ可・声楽可・他各種楽器の演奏に対応、1階部分に限り24時間の楽器演奏に対応、オートロック、カードキー採用、インターホン、防音ドア・防音サッシ、フローリング、エアコン、クローゼット、バストイレ別、室内洗濯機置場、ガスキッチン、駐輪場、女性限定

### ▼お問合せ

メジャーハウジング株式会社 (03-3983-8621)

関連記事：<http://ongaku-chintai.net/realtime.php?mode=detail&id=2239>

今週のオススメ： 2



物件コード【2240】

[所在地] #神奈川県横浜市中区新山下1丁目

[交通1] #みなとみらい線「元町中華街駅」徒歩8分

[賃料]・79,000円

[管理費]・5,000円

[タイプ]・1K 25平米

[間取り]・洋室約7帖+キッチン部分

[種別]・マンション

[構造]・鉄骨造 3階建て3階部分

[築年]・1999年

#### ▼元町中華街駅・女性限定音楽マンション

デートや観光などで訪れたことがあるという方も多いかもしれません。みなとみらい線・元町中華街駅から、深夜23時までの演奏に対応する本格音楽マンションのご紹介です。

快適な室内設備を採用した間取りは、近代的な築浅マンションと比較しても十分に合格点をあげられる高いレベルで、ご満足いただけるかと思えます。

山下公園に徒歩7分。元町商店街には徒歩8分。花火大会や開港祭も歩いて行けるステキなロケーションを、音楽ライフの拠点にいかがでしょうか。

みなとみらい線から乗り入れる東急東横線は、2012年から副都心線と相互直通運転を開始予定で、今後ますます各方面へのアクセスが便利になる注目のエリアです。

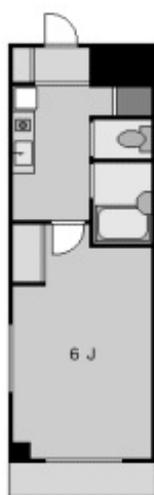
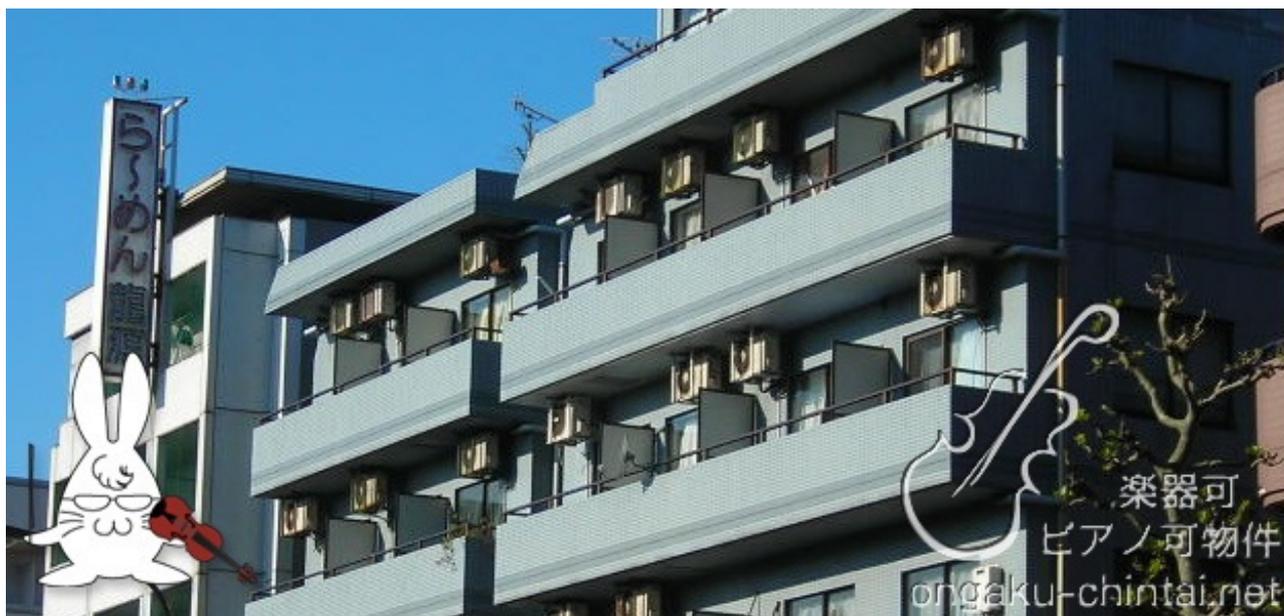
#### ▼条件・設備概要

ピアノ可・声楽可・他各種楽器の演奏に対応、楽器演奏時間7:00~23:00まで、TVモニター付きインターホン、オートロック、フローリング、バストイレ別、洗面独立、脱衣室、2ロシステムガスキッチン、室内洗濯機置き場、ウォシュレット、宅配ボックス、駐輪場、女性限定

#### ▼お問合せ

メジャーハウジング株式会社 (03-3983-8621)

関連記事：<http://ongaku-chintai.net/realtime.php?mode=detail&id=2240>



物件コード【1300】

[所在地] #東京都練馬区豊玉北2丁目

[交通1] #大江戸線「新江古田駅」徒歩5分

[交通2] #西武池袋線「江古田駅」徒歩9分

[賃料]・64,000円

[管理費]・4,000円

[タイプ]・1K 20.67平米

[間取り]・洋室6帖+キッチン部分

[種別]・マンション

[構造]・鉄筋コンクリート造 6階建て5階部分

[築年]・1990年

#### ▼バストイレ別でリーズナブルな人気物件

あらためて築年数を確認すると平成2年築ということで、もう20年以上経っていることに驚かされます。

明るいタイル貼りの外観で、南に向いた建物は陽当りさんさん。それほどには築年数を経ているとは思えない楽器可マンションは、リーズナブルな賃料設定でオートロック付きの住環境を実現する人気物件です。

バストイレ別・フローリング・室内洗濯機置場といった人気上位の3要素を備えて、女性のお客様からの評価は上々。

大江戸線を利用することで、新宿方面をはじめとする都心部にアクセスが便利で、日常のお買い物に便利な西武池袋線・江古田駅も徒歩圏内。快適な音楽ライフの拠点にご検討下さい！

#### ▼条件・設備概要

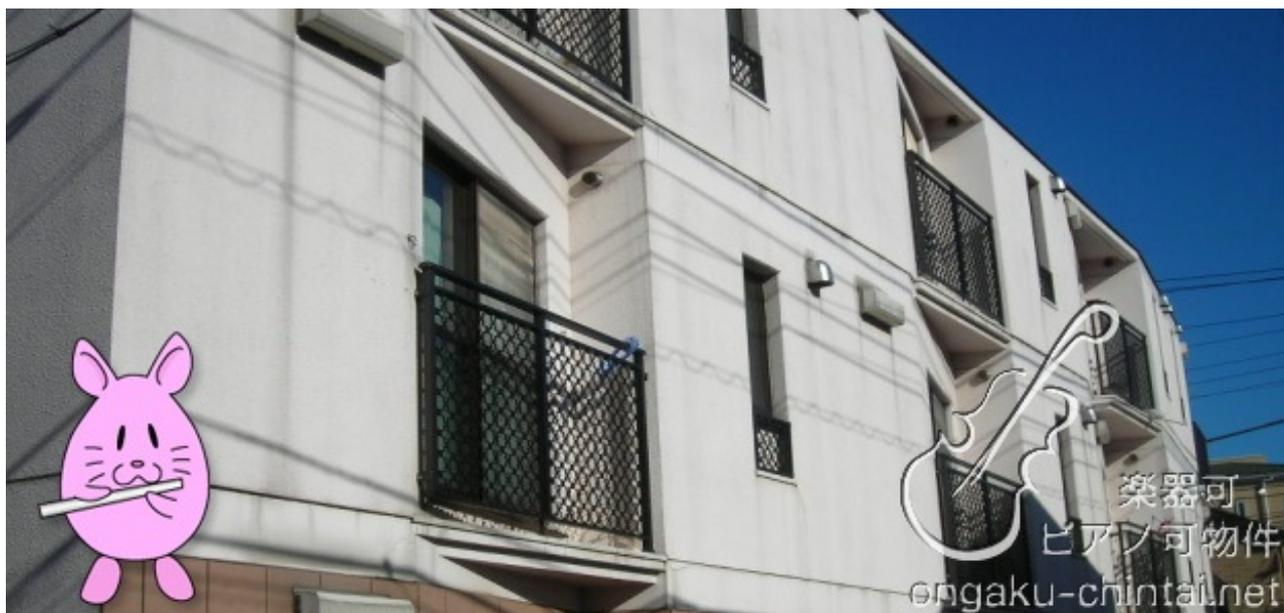
<詳細> グランドピアノ可・声楽可・他楽器の演奏相談、楽器演奏時間9:00~21:00まで、バストイレ別、IHキッチンヒーター、エアコン、室内洗濯機置場、クローゼット、フローリング、オートロック、駐輪場、南向きバルコニー、日当たり良好

#### ▼お問合せ

メジャーハウジング株式会社 (03-3983-8621)

関連記事 : <http://ongaku-chintai.net/realtime.php?mode=detail&id=1300>

## 今週のイチオシ：アネックス（西武線・所沢駅）



物件コード【1256】

[所在地] #埼玉県所沢市日吉町

[交通1] #西武池袋線・西武新宿線「所沢駅」徒歩4分

[賃料]・74,000円

[管理費]・5,000円

[タイプ]・1K 24.78平米

[間取り]・防音居室約8帖+キッチン部分

[種別]・マンション

[構造]・鉄筋コンクリート造 3階建て2階部分

[築年]・1998年

### ▼お値打ち賃料の24時間演奏対応物件

機能的な間取りで24時間の演奏に対応する防音物件、この賃料設定でしたら十分にお安い部類でのご紹介です。

最寄りの所沢駅は、駅周辺が都市型に発展した賑やかな街並みで、一人暮らしの拠点としては申し分のない好印象を感じていただけるかと思えます。

住所は埼玉県になりますが、急行利用で新宿・池袋方面にアクセスがよく、相場のお安い郊外で好条件の物件をお探しの方には、人気の高いエリアです。

例えば東京音大への通学ですと、池袋駅までの乗車時間はおよそ25分前後から。また、学年によって通学するキャンパスが異なる武蔵野音大・日大芸術学部の学生さんが、4年間を通じてお住まいになる拠点として選ばれることもしばしばです。

### ▼条件・設備概要

<詳細> グランドピアノ可・声楽可・他楽器の演奏相談、防音設備完備、24時間楽器演奏に対応、オートロック、エアコン、ガスキッチン、バストイレ別、室内洗濯機置場、クローゼット、2階角部屋・南向き開口、駅近、買物便利な立地です。

### ▼お問合せ

メジャーハウジング株式会社 (03-3983-8621)

関連記事：<http://ongaku-chintai.net/realtime.php?mode=detail&id=1256>

今週のオススメ： 5



桐朋学園大学音楽部の通学路線である京王線は、キャンパスの最寄り・仙川駅を中心に楽器可物件の分布が見られます。特にこの夏は優良物件の募集が多く、この機会をお見逃しなくご検討下さい！

[【PR】音楽賃貸ウィキの「京王線の楽器可物件」も合わせてご覧ください！](#)



賃料：5万円  
管理費：込み  
募集：3階部分  
1K 19.4m<sup>2</sup>

■桐朋学園通学エリアでお安い好条件！

- ・東京都三鷹市新川 4
- ・京王線「仙川駅」歩18分
- ・1990年築

駅から多少の距離がありますが、リーズナブルな賃料設定で深夜までの演奏に対応するお値打ち物件！

リンク：[音楽賃貸ネット](#) 物件コード：1348



賃料：5.2万円  
管理費：2千円  
募集：2階部分  
1R 17.01m<sup>2</sup>

■女性限定・ドミトリーライクな楽器可物件

- ・東京都調布市柴崎 1
- ・京王線「柴崎駅」歩4分
- ・1986年築

楽器が弾ける学生会館のような雰囲気です。22時までの演奏に対応してリーズナブルな賃料設定！

リンク：[音楽賃貸ネット](#) 物件コード：1322



賃料：5.5万円  
管理費：5千円  
募集：3階部分  
1R 23.11m<sup>2</sup>

■複合音楽教室併設のゆったり楽器可物件

- ・東京都八王子市東町 2
- ・京王線「京王八王子駅」歩2分
- ・1998年築

複合音楽教室が運営中の建物で、ドラムの演奏にも対応するレッスン室など、一部施設も利用可能です。

リンク：[音楽賃貸ネット](#) 物件コード：2181



賃料：6.2万円  
管理費：込み  
募集：3階部分  
1K 16m<sup>2</sup>

■桐朋音大生限定・お安い楽器可マンション

- ・東京都調布市若葉町 2
- ・京王線「仙川駅」歩4分
- ・1987年築

桐朋学園生専用物件。お安い賃料帯でもしっかりマンションタイプ！オートロック完備で安心感のある物件です。

リンク：[音楽賃貸ネット](#) 物件コード：1604





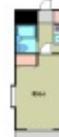
賃料：6.8万円  
管理費：1千円  
募集：2階部分  
1R 20.59m<sup>2</sup>

■京王線～お安い賃料で深夜までの演奏条件

- ・東京都杉並区下高井戸 4
- ・京王線「桜上水駅」歩5分
- ・1988年築

京王線の好立地で貴重なお安い楽器可物件！ 全室角部屋。プライベート性の高い造りです。

リンク：[音楽賃貸ネット](#) 物件コード：1346



賃料：7万円  
管理費：2千円  
募集：3階部分  
1K 20.5m<sup>2</sup>

■仙川駅1分・賃料7万円で23時まで演奏可

- ・東京都調布市仙川町 3
- ・京王線「仙川駅」歩1分
- ・1990年築

仙川駅徒歩1分の好立地にある女性限定マンション！ 商店街沿いにあるオートロック付きの建物で、安心感もバッチリ！

リンク：[音楽賃貸ネット](#) 物件コード：1811



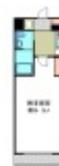
賃料：7.3万円  
管理費：5千円  
募集：4階部分  
2K 20.49m<sup>2</sup>

■小振りだけれども自分だけの防音室を実現！

- ・東京都世田谷区給田 3
- ・京王線「千歳烏山駅」歩10分
- ・1992年築

シンプルな間取りですが、比較的小さい賃料帯で憧れのプライベート防音室を実現します。

リンク：[音楽賃貸ネット](#) 物件コード：1482



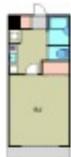
賃料：7.5万円  
管理費：3千円  
募集：4階部分  
1K 26.35m<sup>2</sup>

■新宿に便利・24時間演奏可能な本格物件

- ・東京都府中市府中町 2
- ・京王線「府中駅」歩4分
- ・1994年築

エントランスはお洒落なステンドグラス装飾！ ステキな女性限定音楽マンションがお手ごろ賃料設定！

リンク：[音楽賃貸ネット](#) 物件コード：1444



賃料：7.7万円  
管理費：3千円  
募集：1階部分  
1K 26.49m<sup>2</sup>

■仙川駅でゆとりの間取り・23時まで演奏

- ・東京都調布市若葉町 1
- ・京王線「仙川駅」歩8分
- ・1992年築

桐朋学園まで徒歩4分の好立地！ アパートタイプでも暮らし演奏条件ともに安心感のある高級物件です。

リンク：[音楽賃貸ネット](#) 物件コード：1479



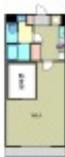
賃料：8万円  
管理費：込み  
募集：4階部分  
2DK 49.3m<sup>2</sup>

■八王子で8万円・一部屋が防音室の2DK

- ・東京都八王子市明神町 4
- ・京王線「京王八王子駅」歩7分
- ・1973年築

50平米近い2DKタイプで、一部屋が防音室となっている間取りを賃料8万円で実現します！

リンク：[音楽賃貸ネット](#) 物件コード：2219



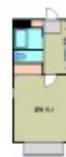
賃料：8.2万円  
 管理費：5千円  
 募集：1階部分  
 1K 40.5m<sup>2</sup>

■ひろびろ16帖居室に防音室を設置済み

- ・東京都府中市若松町3
- ・京王線「東府中駅」歩10分
- ・2000年築

集中してレッスンにのぞめる演奏スペースを確保しつつ、なおゆとりある生活が楽しめる快適空間を実現します！

リンク：[音楽賃貸ネット](#) 物件コード：1336



賃料：8.5万円  
 管理費：3千円  
 募集：2階部分  
 1K 28m<sup>2</sup>

■桐朋学園の学生さんへ・24時まで演奏可

- ・東京都調布市若葉町1
- ・京王線「仙川駅」歩6分
- ・2003年築

桐朋学園にらくらく徒歩通学を実現する閑静な住宅街から、深夜24時までの演奏に対応するステキな楽器可物件！

リンク：[音楽賃貸ネット](#) 物件コード：2218



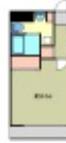
賃料：8.8万円  
 管理費：5千円  
 募集：1階部分  
 1K 26.08m<sup>2</sup>

■渋谷区の好立地に本格的な演奏環境を確保

- ・東京都渋谷区笹塚2
- ・京王線「笹塚駅」歩4分
- ・2003年築

渋谷区の好立地から、新宿駅まで直通5分でのアクセスを実現する好立地に、本格的な演奏環境を確保します！

リンク：[音楽賃貸ネット](#) 物件コード：1950



賃料：9万円  
 管理費：込み  
 募集：1階部分  
 1K 30.6m<sup>2</sup>

■桐朋学園エリアで新築・高級音楽マンション

- ・東京都調布市若葉町2
- ・京王線「仙川駅」歩9分
- ・2011年築

暮らしやすいファッションブルな街並みとして人気の高い、仙川駅を音楽ライフの拠点にご検討下さい！

リンク：[音楽賃貸ネット](#) 物件コード：1959



賃料：10万円  
 管理費：5.5千円  
 募集：3階部分  
 1K 24.8m<sup>2</sup>

■防音に定評のあるシリーズ物件～幡ヶ谷

- ・東京都渋谷区西原1
- ・京王線「幡ヶ谷駅」歩5分
- ・1994年築

渋谷区においては希少な楽器可物件です。24時間の演奏に対応する高性能な防音設備！

リンク：[音楽賃貸ネット](#) 物件コード：1211



賃料：12.7万円  
 管理費：2万円  
 募集：4階部分  
 1K 42.85m<sup>2</sup>

■京王線・24時間演奏可能なこだわり空間

- ・東京都調布市東つつじヶ丘1
- ・京王線「つつじヶ丘駅」歩1分
- ・1991年築

ひろびろ防音スペースを確保する高級物件！こだわりのある室内空間でステキな音楽ライフを実現！

リンク：[音楽賃貸ネット](#) 物件コード：1143



楽器可物件の専門サイト「音楽賃貸ネット」より、毎日更新される情報の中から、お得な情報や貴重な募集をピックアップ！ 専門スタッフならではのセレクトにご注目下さい！

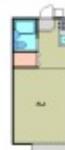


賃料：4.5万円  
管理費：込み  
募集：2階部分  
1K 24m<sup>2</sup>

- 尚美学園大学に自転車通学・ピアノ付き物件
- ・埼玉県ふじみ野市亀久保
- ・東武東上線「ふじみ野駅」歩18分
- ・1991年築

尚美学園大学・音楽学部の校舎に自転車通学！ 駅から距離がありますが、格安賃料で楽器可物件を実現！

リンク：[音楽賃貸ネット](#) 物件コード：1339



賃料：5.5万円  
管理費：2千円  
募集：1階部分  
1R 17.5m<sup>2</sup>

- 中央線利用で防音対策の楽器可アパート
- ・東京都国立市西2
- ・中央線「国立駅」歩18分
- ・1973年築

アパートタイプでも、防音対策！ 駅から距離はありますが、お安い賃料設定の楽器可物件なら見逃せません！

リンク：[音楽賃貸ネット](#) 物件コード：2217

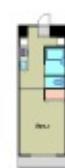


賃料：6.6万円  
管理費：6千円  
募集：3階部分  
1K 31.81m<sup>2</sup>

- 溝の口エリアで広々空間・長時間演奏対応
- ・神奈川県川崎市高津区下作延
- ・東急田園都市線「溝の口駅」歩5分
- ・2001年築

都市型に発展した街並みが魅力の溝の口駅のお隣り、津田山駅が最寄りの本格音楽マンション！

リンク：[音楽賃貸ネット](#) 物件コード：2243



賃料：6.8万円  
管理費：2千円  
募集：2階部分  
1K 24.64m<sup>2</sup>

- お手ごろ賃料・各種楽器の演奏に対応
- ・東京都板橋区北町1
- ・東武東上線「上板橋駅」歩9分
- ・1986年築

ゆったり居室にお手頃な賃料設定ということで、お安い賃料帯では人気の高い楽器可マンションです！

リンク：[音楽賃貸ネット](#) 物件コード：1817

## 更新情報からピックアップ！ その2



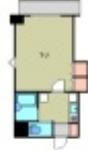
賃料：7万円  
管理費：6千円  
募集：1階部分  
1K 26.44m<sup>2</sup>

### ■間取りも演奏条件もバランスよく好条件

- ・東京都板橋区小茂根 3
- ・東京メトロ「小竹向原駅」歩12分
- ・1999年築

これといって突出した特徴はありませんが、間取り・立地、演奏条件、それぞれに総合的に高得点をあげられる物件です。

リンク：[音楽賃貸ネット](#) 物件コード：1103



賃料：7.8万円  
管理費：5千円  
募集：4階部分  
1K 23.28m<sup>2</sup>

### ■暮らしやすさが自慢の音楽マンション

- ・東京都練馬区豊玉中 2
- ・西武池袋線「練馬駅」歩10分
- ・2003年築

建物・室内ともに充実な設備で、間取りも人気の要素がいっぱい。とても暮らしやすいと評判の楽器可マンション！

リンク：[音楽賃貸ネット](#) 物件コード：1677



賃料：7.8万円  
管理費：7千円  
募集：1階部分  
1K 39.48m<sup>2</sup>

### ■東武東上線・活気ある街並みを演奏拠点に

- ・東京都板橋区中板橋
- ・東武東上線「中板橋駅」歩3分
- ・2008年築

2DKタイプを作る占有面積を贅沢に確保した1Kタイプです！深夜23時までの演奏に対応！

リンク：[音楽賃貸ネット](#) 物件コード：1967



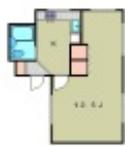
賃料：7.9万円  
管理費：3.5千円  
募集：5階部分  
1K 25.2m<sup>2</sup>

### ■東京東部では貴重な本格音楽マンション

- ・東京都葛飾区亀有 2
- ・常磐緩行線「亀有駅」歩7分
- ・1993年築

上野方面に便利！ 楽器可物件の分布が少ない東京の東側で、重宝される人気の物件です。

リンク：[音楽賃貸ネット](#) 物件コード：1031



賃料：8万円  
管理費：込み  
募集：2階部分  
1K 33m<sup>2</sup>

### ■防音対策でゆとりの居住スペースが魅力

- ・東京都豊島区千早 3
- ・西武池袋線「東長崎駅」歩10分
- ・1983年築

アパートタイプでもしっかり防音設備を完備。ゆとりの演奏空間が魅力のお部屋です。

リンク：[音楽賃貸ネット](#) 物件コード：1215



賃料：8.6万円  
管理費：4千円  
募集：5階部分  
1K 28.4m<sup>2</sup>

### ■音楽活動の拠点として人気の登戸駅から

- ・神奈川県川崎市多摩区登戸
- ・小田急線「登戸駅」歩5分
- ・2004年築

神奈川方面の通勤・通学にはもちろん、東京方面にもアクセスがよく、音楽活動の拠点として人気の登戸駅！

リンク：[音楽賃貸ネット](#) 物件コード：1118

## 更新情報からピックアップ！ その3



賃料：9万円  
管理費：5千円  
募集：1階部分  
1K 21.37m<sup>2</sup>

### ■東京芸術大学のすぐ裏手・音大生向け物件

- ・東京都台東区上野桜木 1
- ・山手線「上野駅」歩12分
- ・2004年築

周辺は古くからの東京下町の雰囲気や今に残す「谷根千エリア」としても人気の高い街並みです。

リンク：[音楽賃貸ネット](#) 物件コード：2244



賃料：9万円  
管理費：7千円  
募集：3階部分  
1R 28.15m<sup>2</sup>

### ■防音！ デザイナーズワンルーム！

- ・東京都板橋区大谷口 1
- ・東京メトロ「千川駅」歩7分
- ・2003年築

最大2.8mの天井高で開放感バツグン！ コンクリート打ち放しのデザイナーズマンション！

リンク：[音楽賃貸ネット](#) 物件コード：1142



賃料：9.55万円  
管理費：3.5千円  
募集：2階部分  
1K 29m<sup>2</sup>

### ■24時間演奏対応のシリーズ～阿佐ヶ谷

- ・東京都杉並区阿佐ヶ谷北 3
- ・中央線「阿佐ヶ谷駅」歩12分
- ・1991年築

24時間演奏可能なタイプの中でも、防音性能に定評のあるシリーズ音楽マンションです。

リンク：[音楽賃貸ネット](#) 物件コード：1005



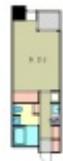
賃料：11万円  
管理費：込み  
募集：1-2階部分  
2DK 63.62m<sup>2</sup>

### ■小田急線の2DK・防音室のあるテラスハウス

- ・東京都狛江市駒井町 2
- ・小田急線「喜多見駅」歩17分
- ・1977年築

防音室を確保するゆとりのテラスハウスは、お手ごろな賃料設定で良好な演奏環境を確保する2DKタイプ！

リンク：[音楽賃貸ネット](#) 物件コード：1859



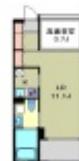
賃料：11.4万円  
管理費：8千円  
募集：6階部分  
1K 29.67m<sup>2</sup>

### ■格調の高い演奏環境が池袋駅から！

- ・東京都豊島区池袋 2
- ・山手線「池袋駅」歩5分
- ・2007年築

室内設備もこだわりのものを採用しており、高級物件と呼ぶのにふさわしい、まさにワンランク上の演奏拠点です！

リンク：[音楽賃貸ネット](#) 物件コード：1003



賃料：12.5万円  
管理費：込み  
募集：2階部分  
1LDK 38.32m<sup>2</sup>

### ■防音室+広々リビング+独立キッチン

- ・東京都中野区沼袋 2
- ・西武新宿線「沼袋駅」歩9分
- ・2007年築

専用防音室を確保する間取り！ 可動式収納で、生活スタイルに合わせてリビングスペースをレイアウト！

リンク：[音楽賃貸ネット](#) 物件コード：1062

## お知らせ募集♪



音楽賃貸ネットで、コンサートや演奏会の  
情報を宣伝してみませんか？  
学生さんの演奏会情報を中心に、お知らせを  
募集しています。  
このページに、宣伝用チラシを掲載させて  
頂きますので、お気軽にご連絡下さい。

### ▼連絡先

メジャーハウジング株式会社  
東京都豊島区西池袋1-29-5山の手ビル5F  
TEL: 03-3983-8621  
MAIL: oheya@major-1.com

[>>>掲載ガイドラインはこちらから](#)

先日よりお知らせしておりますとおり、8月10日～8月17日までの日程で、夏季休業期間とさせていただきます。お部屋探しを予定されている方は、今一度スケジュールをご確認いただきますよう、よろしくお願い致します。というわけで、毎週金曜日に発行しているこのWebマガジンも、来週はお休みを頂き、次回発行は8月19日の予定です！

毎年、東京でのお盆の時期はまとまったお休みが取れるという方が多くいらっしゃいますが、そのお休みを利用して新しい演奏環境にお引越しされる方も少なくありません。もちろん、そのように計画されている方はすでに新居も決まり、少しずつ荷造りを始めていらっしゃる頃かと思います。もしも、お引越しを希望している方で、未だにお部屋を決めかねているという方がいらっしゃいましたら、ラストチャンスとして是非休業期間の前にご相談にいらして下さい。

市場に出回っている楽器可物件を、すべてまとめてご紹介するスタイルでご検討いただけますので、様々な物件を比較することで、新しい発見が見つかるかもしれません！みなさんの音楽ライフがよりよいものでありますよう、一生懸命お手伝いさせていただきたいと思っています！

---

### ▼表紙の物件：スタジオフラッグ

有楽町線・副都心線が利用可能な千川駅を最寄りに、24時間の演奏に対応する防音デザイナーズマンション。天井が高く、開放的な室内空間が魅力です。

---

### ▼演奏会・コンサート情報募集のお知らせ

毎週金曜日発行のこのコンテンツ「音楽賃貸マガジン」にて、演奏会やコンサートの宣伝用チラシを掲載してみませんか？掲載をご希望の方は、下記のお問合せ先よりご連絡の上、以下の要領で、掲載希望週の火曜日までにチラシの画像データを送信してください。（担当：渡邊）

- 画像サイズ最大 縦900ピクセル 横675ピクセル
- 上記サイズで画像を作成いただくか、上記サイズに合わせてこちらで画像を縮小します。
- 画像縮小の際に画質が落ちる可能性がありますことを予めご了承ください。

---

### ▼すべてのお問い合わせは！

東京都知事免許（5）59051号

メジャーハウジング株式会社

東京都豊島区西池袋1-29-5山の手ビル5F

TEL: 03-3983-8621

MAIL: oheya@major-1.com

[楽器が弾ける賃貸物件を探すなら、「音楽賃貸ネット♪」](#)

音楽貸貸マガジン！ 第16号 2011/08/05

<http://p.booklog.jp/book/31545>

著者：音楽貸貸ネット！

著者プロフィール：<http://p.booklog.jp/users/timppanda/profile>

感想はこちらのコメントへ

<http://p.booklog.jp/book/31545>

ブックログのpapier本棚へ入れる

<http://booklog.jp/puboo/book/31545>

電子書籍プラットフォーム：ブックログのpapier（<http://p.booklog.jp/>）

運営会社：株式会社paperboy&co.